

SITUAȚIE VÂNZĂRI ANL 2024

Nr. Crt	ADRESA	BLOC	APARTAMENT	NUME SI PRENUME	Data cerere cumpărare	Data recepție imobil(tună,an)	Valoare de investiție imobil (Vi)	Suprafata construită desfășurată imobil Scdi(mp)	Suprafată construită desfășurată (mp) locuință (Scoll)	Valoare de investiție locuință Vii	Contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprez	Valoare de investiție diminuată(ViId) cu recuperarea investiției	Rata inflației(comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total)	Valoarea de investiție actualizată cu rata inflației V1= ViId*Ri/100	Valoarea de investiție ponderată cu coeficientul Cp prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare V2= V1*Cp	Comision(C) de 1% din valoare de vânzare calculată a locuinței, prevăzut la art. 10 alin.(2)lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare C=V2*1%	Valoare finală vânzare locuință ViI=V2+C
						1	2	3	4	6=2/3*4	6'	7=6-5-6'	8	9=7*8/100	10=9*0,90	11=10*1%	12=10+11
1	Str. Dr. Oprescu Dumitru	17C	7		23.09.2024	mar.06	900077,36	1210,00	55,68	41418,44	7688,26	33730,18	228,09	76935,16	69241,64	692,42	69934,06
2	Bulevardul Unirii	39A	18		30.09.2024	apr.03	3211012,26	5787,00	86,05	47746,26	4560,72	43185,54	300,67	129845,96	116861,37	1168,61	118029,98

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
jr. Cătălin Rădulescu

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea